

ANALISA PENGARUH *CONTRACT CHANGE ORDER (CCO)* TERHADAP PELAKSANAAN PROYEK KONSTRUKSI PLTA JATIGEDE SUMEDANG

Elsa Syasmita, 2015-21-072

Dibawah bimbingan Ir. Hastanto, SM., M.T.

ABSTRAK

Dalam sipil dikenal dengan nama proyek konstruksi. Proyek konstruksi merupakan suatu kegiatan yang biasanya dilaksanakan satu kali dan pada umumnya berjangka waktu pendek. Pelaksanaan proyek dihadapkan pada permasalahan diantaranya contract change order (cco) yang akan menghasilkan amandemen kontrak. Amandemen yang sering terjadi adalah perubahan nilai kontrak yang disebabkan oleh eskalasi (penyesuaian harga) dan inflasi. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui atau merumuskan terhadap permasalahan terkait contract change order (cco) terhadap cost variant (perbedaan biaya) dan time variant (perbedaan waktu). Data yang digunakan adalah data dokumen kontrak pembangunan bendungan PLTA Jatigede Sumedang. Selanjutnya untuk persentasi perbandingan biaya EPC sebesar USD 75.055.019,000 dengan VO sebesar USD 6.507.238,923 diperoleh persentasi sebesar 10,25% yang mempengaruhi biaya EPC. Dengan waktu keterlambatan proyek karena VO 2 tahun 8 bulan.

Kata Kunci : Proyek Konstruksi, CCO, VO, Amandemen, Eskalasi, Inflasi

ANALISA PENGARUH CONTRACT CHANGE ORDER (CCO) TERHADAP PELAKSANAAN PROYEK KONSTRUKSI PLTA JATIGEDE SUMEDANG

Elsa Syasmita, 2015-21-072

Under the guidance Ir. Hastanto, SM., M.T.

ABSTRACT

Civil engineering know as a construction project. The construction project is a series of activities carried out only one time and short term nature. Implementation of the project faced with the problems such contract change order (cco) wich will result in amendment to the contract. Amendment of the most common is the change in value of the contract caused by escalation (price adjustment) and inflation. This study whose the purpose to problems related to the contract change order (cco) of the cost variant (different budgets) and time variant (the time different). The data use the Dam construction contract document data PLTA Jatigede Sumedang. Then for the percentage comparison of the cost USD 75.055.019,000 with VO USD 6.507.238,923 as much percentage of 10,25% wich effects the EPC value, With a project delay of 2 years and 8 months

Keywords : Project Construction, CCO, VO, Amendment, Escalation & Inflation